Realitná kancelária
Anna



2-izb. byt v Petržake - Údernícka ul. (novostavba)



242 650 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Údernícka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*4*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Celková plocha:*	*65 m^2*
Priechodná izba:	*áno*	*Plocha loggie:*	*3 m^2*
Úžitková plocha:	*61.4 m^2*	*Počet logií:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Orientácia:*	*Juh*
Počet izieb:	*2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Voda:*	*áno*
Typ výbavy:	*nevybavený*	*Elektrika:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Rok kolaudácie:	*2018*	*Internet:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*6*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izb. byt s parkovacím miestom pod bytovým domom v mestkej časti Petržalka, na Údernickej ul. (v blízkosti kúpaliska Matadorka).
Lokalita: *dobrá lokalita na začiatku Petržalky, jednoduchá dostupnosť MHD do centra, resp. vlaková stanica v pešej dostupnosti.*
Dispozícia*: Byt pozostáva z obývačky s kuchynským kútom, spálne so šatníkom, kúpeľne (WC, práčka, umývadlo), WC, predsiene a loggie. Celková výmera je 61,4 m2 + 3 m2 loggia. Nachádza sa na 2.,poschodí zo 6. Je orientovaný na J.*
Stav bytu*:*

- plastové okná
- bezpečnostné vstupné dvere
- laminátová plávajúca podlaha
- samostatná kúpeľňa a WC
- jednoduchá kuchynská linka
***Stav domu**:*
- tehlový dom + zateplenie
- kolaudácia v roku 2018
- s výťahom
- slušný vchod
***Parkovanie**: k bytu patrí parkovacie miesto pod domom (+20.000€)*
***Kontakt**: 0905 221 888.*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anna Poláková***
Telefón : ***+421 905 221 888***
E-mail: ***rkanna@rkanna.sk***