

Objekt vhodný na reštauráciu - Studienka

289 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Studienka
Ulica:	Studienka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Reštaurácia
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	492 m ²
Úžitková plocha:	400 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	492 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ vybavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj RD v obci Studienka (12 km/10 min. autom od Malaciek), ktorý je vhodný na gastro prevádzku.

Lokalita: centrum Studienky.

Výmery: pozemok 758 m², z toho zastavaná plocha 492 m².

Popis: V objekte je možné zriadiť 2 prevádzky, ktoré môžu fungovať nezávisle.

Predná časť RD: vhodná ako cukráreň/kaviareň/bufet. Táto časť bola v minulosti používaná na obchod (2 miestnosti - každá s výkladom a priamym vstupom z ulice). Pred nimi sa nachádza veľká zastrešená terasa s možnosťou posedenia. Ďalej sa v tejto časti nachádzajú: chladiareň, kuchyňa, WC, kúpeľňa. V každej miestnosti je el., voda, plyn. Kúrenie - plynový kotol + radiátory.

Dvorná zastrešená časť: vhodné využitie na reštauráciu/bar. V priestore je veľký krb, výčapný pult, toalety a ďalšie prevádzkové priestory (sklad, miestnosť na umývanie riadu, kuchyňa, kancelária,

atď.).

Priestor sa predáva aj so zariadením - stoly + stoličky, mraziarenske pulty, barový pult, atď.

Kontakt: 0905 221 888.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anna Poláková

+421 905 221 888

rkanna@rkanna.sk

