



Záhrada s chatou - Stupava

125 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Ovocinár
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	40 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	389 m ²
Plocha pozemku:	389 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	terasovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	10 m		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj záhradu s murovanou chatou kúsok od Bratislavy, v záhradkárskej osade na kopci nad Stupavou.

Lokalita: záhrada sa nachádza v katastrálnom území Mástske grefty, konkrétne záhradkárska osada Ovocinár (cca 2,5 km od centra Stupavy, prístup autom lesnou cestou).

Výmery: celková výmera pozemku je 389 m² + podiel na spoločnej komunikácii. Šírka pozemku 10m, dĺžka cca 40m. Zastavaná plocha chaty je 22 m², úžitková plocha cca 60 m².

Popis chaty:

- skolaudovaná v roku 1995
- stavebný materiál: tehla + kváder
- 3-podlažná (na prízemí kuchyňa a špajza, na 1. poschodí obývačka s východom na terasu, v podkroví spálňa)
- kúrenie v chate krbovými kachlami
- drevené okná + okenice

Inžinierske siete:

- električka
- nádoby na dažďovú vodu
- pri varení používané plynové bomby
- suché WC

Pozemok:

- mierny svah (vytvorené terasy)
- miesto na parkovanie priamo na pozemku
- upravená záhrada s množstvom stromov a kríkov

Kontakt: 0907 547856



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Marian Polák
+421 907 547 856
rkanna@rkanna.sk

