



2-izb. byt - Ovručská ul.

250 000 €



| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava III |
| Obec: | Bratislava-Nové Mesto |
| Ulica: | Ovručská |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------|
| Status: | aktívne | Pivnica plocha: | 2 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet pivníc: | 1 |
| Úžitková plocha: | 56 m ² | Orientácia: | juhovýchod |
| Stav: | úplne prerobení | Inžinierske siete: | áno |
| Počet izieb: | 2 | Voda: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Elektrika: | áno |
| Pivnica: | áno | Plyn: | áno |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno | Kanalizácia: | áno |
| Výťah: | áno | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Počet poschodí od prízemí vyššie: | 6 | Internet: | áno |
| Poschodie: | 2 | Káblková TV: | áno |
| Celková plocha: | 56 m ² | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izb. byt neďaleko Račianskeho mýta, na Ovručskej ul.. Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť a dobrý prístup do centra Bratislavy.

Dispozícia: Byt pozostáva z 2 samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne (WC, práčka, umývadlo, sprchovací kút), predsiene a pivnice. Celková výmera je 56 m². Nachádza sa na 2., poschodí zo 6. Je orientovaný na JV.

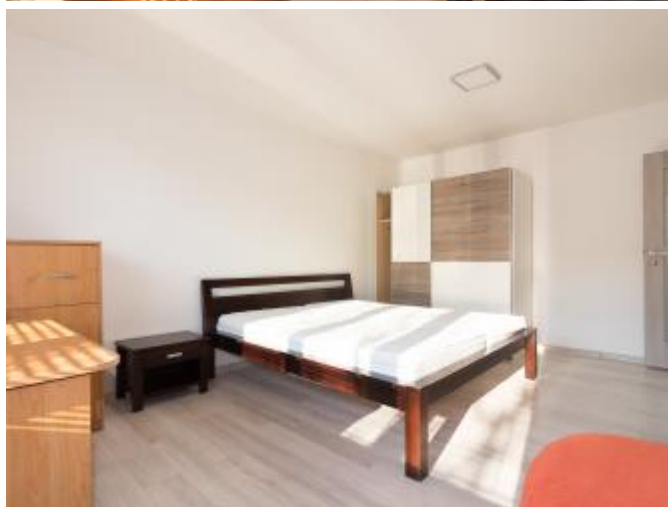
Stav bytu: byt je po kompletnej rekonštrukcii pred cca 8-mi rokmi.

- plastové okná so žalúziami

- bezpečnostné vstupné dvere
- vymenené interiérové dvere + zárubne
- laminátová plávajúca podlaha
- kúpeľňa a WC po rek.
- kuchynská linka vrátane spotrebičov (el. rúra, plyn. varná doska, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, digestor, mikrovlnná rúra),
- vymenené rozvody el. aj vody.

Stav domu: Jedná sa o tehlový dom, ktorý prešiel rekonštrukciou (nové vstupné brány, nová fasáda, výťah, atď.).

Kontakt: 0907 547 856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Marian Polák
+421 907 547 856
rkanna@rkanna.sk

