



Prenájom 4-izb byt, Ševčenkova ul. v Petržalke



630 €/mesiac

+ E

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Ševčenkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	83.4 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	juh
Úžitková plocha:	83.4 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	častočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8	Káblová TV:	áno
Poschodie:	6	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 4-izb byt o výmere 83,4 m² v oblúbenej lokalite na začiatku Petržalky, na Ševčenkovej ul.

Byt má 83,4 m², nachádza sa na 6/8 posch v bytovom dome, ktorý prešiel rekonštrukciou. Je orientovaný na J a S do tichej sídliskovej časti, mimo rušnej cesty. Byt sa prenájíma kompletne zariadený, vrátane optického internetu a pripravený k okamžitému užívaniu. K dispozícii je aj bicykliareň.

Dispozícia: 4-izbový byt je svetlý, priestorový a dispozične prakticky riešený. Vstupná hala je prepojená s obývacou izbou do jedného nadštandardne veľkého priestoru vhodného pre spoločné chvíle, dve samostatné spálne, jedna prechodová spálňa, kúpeľňa s toaletou a samostatná kuchyňa.

Lokalita : Lokalita je tichá a zároveň ponúka výbornú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti s bezproblémovým prístupom do centra, autom aj MHD. Blízkosť Chorvátskeho ramena, hrádze, cyklotrás, plavárne a zelene poskytuje ideálne podmienky pre aktívny životný štýl a oddych. Lokalitu ocenia najmä ľudia, ktorí hľadajú pokojné bývanie s rýchlou dostupnosťou do centra mesta a zároveň aj s možnosťou aktívneho oddychu. Neďaleko je aj vlakové spojenie do iných častí Slovenska, ako aj do Rakúska a Maďarska.

Cena prenájmu : 630 €/mes + energie 260 €/mes pre 2 osoby (každá ďalšia osoba +40 €) + vratný depozit (vratná kaucia) vo výške mesačného nájmu + provízia pre RK vo výške kompletného 1-mesačného prenájmu.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať - radi vám byt ukážeme osobne.

RK volať len v prípade konkrétneho záujemcu o obhliadku daného bytu.

Prenajíma Mária Pričová

tel 0910 955 355

mail maria.pricova@gmail.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marian Polák

+421 907 547 856

rkanna@rkanna.sk

