



Veľký 2-izb. byt v Petržalke - Vilová ul.

220 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vilová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	61 m ²
Úžitková plocha:	61 m ²	Pivnica plocha:	1 m ²
Zastavaná plocha:	61 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Orientácia:	sever
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
Rok výstavby:	1977	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký 2-izbový byt v Petržalke na Vilovej ul..

Lokalita: veľmi dobrá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou (obchody, zdravotné stredisko, polícia, kúpalisko Matador, reštaurácie atď.), v blízkosti MHD (3 zastávky do centra), železničná

stanica Petržalka (7 min. pešo), dobré napojenie na diaľnicu.

Dispozícia a popis bytu: byt pozostáva z 2 veľkých samostatných izieb, kuchyne do tvaru L, kúpeľne, WC, predsieň, komory a pivnice. Celková výmera je 60 m² + 1 m² pivnica. Nachádza sa na 1. poschodí (pod ním je ešte prízemný byt) zo 7 a je orientovaný na 2 strany S - J.

Stav bytu: je vypratáný a čistý, pripravený na rekonštrukciu

- plastové okná v dobrom stave
- bezpečnostné vstupné dvere
- podlahy: v izbách PVC resp. plávajúca laminátová podlaha, zvyšok dlažba
- vymalovaný
- na chodbe komora
- murovaná pivnica na prízemí bytového domu
- kúpeľňa, kuchynská linka cca 30-ročné

Stav domu:

- postavený z panelu + zateplenie
- vymenené stupačky
- nová vstupná brána
- slušný a čistý vchod
- k dispozícii kočíkareň
- výťah

Voľný ihneď.

Kontakt: 0907 547 856.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marian Polák

+421 907 547 856

rkanna@rkanna.sk

