



2-izb. byt - Kadnárová ul.



750 €/mesiac

+ internet

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Kadnárova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	3 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	2
Úžitková plocha:	60 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Podlahová plocha:	63 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	4	Káblová TV:	áno
Poschodie:	3	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	63 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom 2-izb. byt v Krasňanoch na Kadnárovej ul..

Lokalita: Pekné prostredie na úpätí malých Karpát, 5 minút do lesa. V okolí domu solídna občianska vybavenosť (obchody, škola, škôlka a pod.).

Popis bytu: Pozostáva z 2 samostatných izieb, kuchyne, chodby, kúpeľne, WC a 2x balkóna. Celková výmera je cca 60 m² + balkóny. Nachádza sa na 3. poschodí zo 4 a je orientovaný na 2 strany (JV - SZ).

Stav bytu: Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

- plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu,
- kúpeľňa (umývadlo, práčka, sprch. kút) a WC po rek.,
- nová kuchynská linka (kombinovaný sporák, chladnička/mraznička, mikrovlnka)
- pôvodné drevené parkety v izbách, laminátová plávajúca podlaha na chodbe a v kuchyni,
- v predsieni skrine na mieru
- prenajíma sa čiastočne zariadený (podľa foto), zvyšok vybavenia podľa dohody.

Stav domu:

- zateplený tehlový dom
- bez výťahu
- slušný vchod

Parkovanie: v okolí domu je mestská parkovacia politika PAAS.

Cena: 750,-€/mesiac s E (+ internet). Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí nájomné, kaucia, provízia RK.

Podmienky: max 3 osoby, bez domácich zvierat.

Kontakt: 0907 547 856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Marian Polák
+421 907 547 856
rkanna@rkanna.sk

