



Gars. - Jašíkova ul. (po rekonštrukcii)



530 €/mesiac

+ internet

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jašíkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	20 m ²
Úžitková plocha:	20 m ²	Orientácia:	juh
Podlahová plocha:	20 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	B	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom gars. v mestskej časti Ružinov, na Jašíkovej ul..

Lokalita: kompletná občianska vybavenosť, dobrý prístup na MHD - smer centrum.

Popis: Byt pozostáva z jednej miestnosti s kuchynským kútom, predsieni a kúpeľne. Celková výmera je 20 m², nachádza sa na 1. poschodí a je orientovaný na juh.

Stav bytu: byt je po kompletnej rekonštrukcii.

- vymenené rozvody el., vody, kanalizácie

- nové plastové okná so žalúziami
- laminátová plávajúca podlaha
- nová kúpeľňa (sprchovací kút, umývadlo, WC)
- nová kuchynská linka (zabudovaná chladnička, práčka, mikrovlnka), el. varná doska (1-platnička)
- zariadená novým nábytkom

Stav domu:

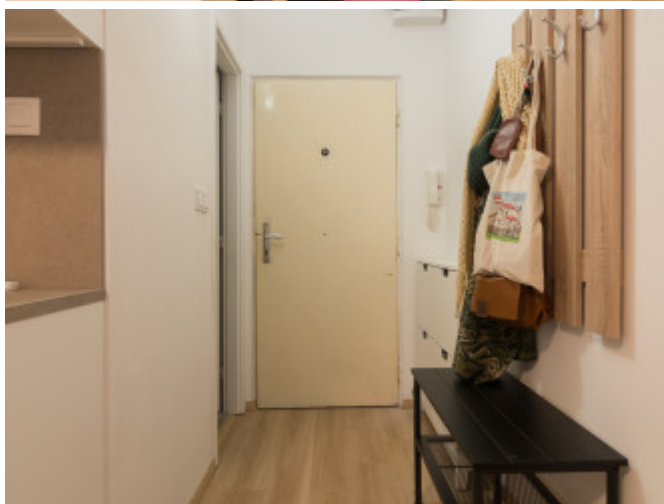
- zateplený panelový dom s výťahom
- nová vstupná brána
- slušný vchod

Parkovanie: v okolí domu je mestská parkovacia politika PAAS.

Cena: 530,-€/mesiac s E (+ internet). Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí nájomné, kaucia, provízia RK.

Podmienky: byt je vhodný pre 1 osobu - nefajčiar, bez domácich zvierat.

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marian Polák

+421 907 547 856

rkanna@rkanna.sk

