



3-izb. byt - Romanova ul.

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Romanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1980
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	7
Úžitková plocha:	65 m ²	Celková plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²	Plocha loggie:	9 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logíí:	2
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	nevybavený	Orientácia:	východ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izb. byt v strede Petržalky na Romanova ul.. Lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do centra.

Dispozícia a popis: Byt pozostáva z obývačky s kuchynským kútom, 2 izieb, chodby, WC, kúpeľne, špajzy, 2x loggie a pivnice. Celková výmera je 65,3 m² + 2x loggia (spolu cca 9 m²). Nachádza sa na 7. posch. z 12 a je orientovaný na 2 svetové strany V - Z.

Stav bytu: byt je po staršej čiastočnej rekonštrukcii.

- plastové okná (2-sklo)

- plávajúce laminátové podlahy
- bezpečnostné vstupné dvere
- menené interiérové dvere aj zárubne
- WC aj kúpeľňa po rekonštrukcii
- roldor v oboch spálňach, aj na chodbe
- kuchynská linka so spotrebičmi (kombinovaný sporák, digestor, umývačka riadu)
- nový rozvod el. iba do kuchyne
- 1x zasklená loggia

Stav domu: Bytový dom je po rekonštrukcii.

- postavený cca v roku 1980
- panel + zateplenie
- nové stupačky (menené rozvody vody aj kanalizácie)
- nové výťahy
- pivničné priestory po rekonštrukcii (murované pivnice)
- kamerový systém
- nové vstupné brány

Cena: 219.000,-€

Kontakt: 0905 221 888.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Anna Poláková
+421 905 221 888

E-mail:

rkanna@rkanna.sk

