



2-izb. byt po rek. - Námestie hraničiarov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Námestie hraničiarov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	55 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	55 m ²	Krb:	nie
Poschodie:	3	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	12	Materiál:	panel
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izb. byt v mestskej časti Petržalka, na Námestí hraničiarov. Lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť - MHD, školy + škôlky, obchody, možnosť športovania (hrádza, dostihové závodisko, lesopark), pošta. Dobrý prístup do centra, aj na diaľničný obchvat.

Dispozícia a výmera: Byt pozostáva z dvoch izieb, kuchyne, kúpeľne, WC, predsieni, šatníka a pivnice. Celková výmera je 54,71 m². Byt má západnú orientáciu a nachádza sa na 3. poschodí z 12.

Stav bytu: byt je po rekonštrukcii okrem vstupných dverí.

- podlahy: v izbách plávajúca laminátová podlaha, zvyšok bytu dlažba
- plastové okná so žalúziami
- vymenené rozvody el., vody, kanalizácie
- sadrokartónové podhlády s bodovým osvetlením (chodba a kúpeľňa)
- interiérové dvere
- kuchynská linka vrátane spotrebičov
- stierky na stenách

Stav domu: Dom je panelový a bol skolaudovaný v roku 1978. Prešiel rekonštrukciou a je vo veľmi dobrom stave - zateplený, nové výťahy, nová vstupná brána, vymenené stupačky.

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marian Polák
+421 907 547 856
rkanna@rkanna.sk

