



4-izb. RD po rek. - Šamorínska ul.

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Šamorínska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	150 m ²	Garáž:	
Úžitková plocha:	150 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	150 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	2	Terasa:	áno
Klimatizácia:	áno	Terasa plocha:	10 m ²
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom RD v Podunajských Biskupiciach, na Šamorínskej ul. - v okolí je dobrá občianska vybavenosť (námestie s obchodmi a službami), dobrý prístup na diaľničný obchvat.

Výmery: Celková výmera pozemku je cca 150 m², úžitková plocha domu 150 m².

Dispozícia:

Prízemie: kuchyňa so špajzou, obývačka, kúpeľňa (umývadlo, sprchovací kút, sauna), WC, veľký šatník.

Poschodie: 3x izba, kúpeľňa (vaňa, umývadlo), WC, galéria.

Stav domu: Dom je po kompletnej rekonštrukcii v 2019/2020. Nová strecha + zateplenie, podlahové

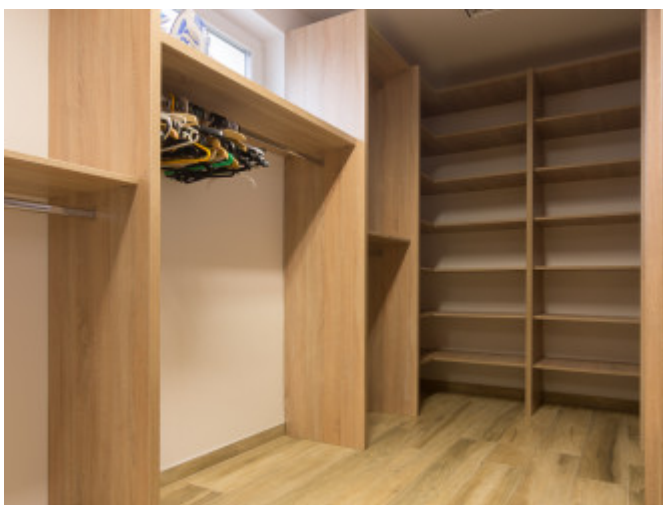
kúrenie, dlažba + pl. laminátová podlaha, nové kúpeľne, podomietkové WC, nová kuchynská linka (umývačka riadu, rúra, mikrovlnka, plyn. varná doska a digestor). Prenajíma sa nezariadený okrem kuchynskej linky a zabudovaného šatníka.

Inžinierske siete: dom je napojený na všetky IS, kúrenie je podlahové - nový plynový kotol, ohrev teplej vody - plyn kotol.

Pozemok: k domu patrí malý kúsok pozemku (na celom je zámková dlažba) - parkovanie pre 2 autá, možnosť posedenia na terase.

Cena: 1.300,-€/mesiac + E (cca 300,-€/mesiac)

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marian Polák

+421 907 547 856

rkanna@rkanna.sk

