



Gars. - Andrusovova ul. (3D prehliadka)



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Andrusovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	25 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	25 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	25 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	prízemie	Garáž:	
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj gars. v mestskej časti Petržalka na Andrusovovej ul.. V okolí domu je dobrá občianska vybavenosť. Nehnutelnosť vhodná aj ako investícia na prenájímanie - veľmi nízke prevádzkové náklady (cca 80€/mesiac).

Dispozícia: Byt pozostáva z jednej izby (vrátane kuchynského kútu), kúpeľne (sprch. kút, umývadlo, WC) a murovanej pivnice. Celková výmera je 25 m². Nachádza sa v suteréne bytového domu (má menšie okná nad úrovňou chodníku).

Stav bytu: Byt je v dobrom stave - plastové okná, plávajúca laminátová podlaha, roldor.

Stav domu: Jedná sa o stavbu kolaudovanú v roku 2013, postavenú z tehly + zateplenie, kúrenie je

ústredné.

3D prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=S92SEow1gXr>

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marian Polák

+421 907 547 856

rkanna@rkanna.sk

