Realitná kancelária
Anna



2-izb. byt v novostavbe - Orieškova ul. (kratkodoby prenajom)



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Orieškova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*44 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Klimatizácia:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Káblová televízia:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*El. napätie:*	*230/400V*
Celková plocha:	*44 m^2*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Úžitková plocha:	*44 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Poschodie:	*1*	*Krb:*	*nie*
Loggia:	*nie*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Počet podlaží:	*2*	*Garáž:*	
Počet izieb:	*2*	*Materiál:*	*tehla*
Plocha balkóna:	*3.25 m^2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Terasa:*	*nie*
Počet kúpeľní:	*1*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Výťah:	*áno*	*Pivnica:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 2-izb. byt s vlastným park. státím v Prievoze na Orieškovej ul.. Výborná lokalita medzi rodinnými domami, s dobrým prístupom do mesta.
Dispozícia bytu: *Byt pozostáva z: predsieň, kúpeľňa s oknom (umývadlo, WC, vaňa), prechodná obývačka s kuchynským kútom, spálňa, balkón a pivnica. Celková výmera bytu je 41 m2 + 3,25 m2 balkón. Nachádza sa na 1.posch z 2, je orientovaný na východ (do dvora).*
Stav bytu: *v celom byte plastové okná, plávajúce laminátové podlahy, na stenách tapety + v obývačke obklad (tehla), v predsieni roldor, jednoduchá kuchynská linka. Prenajíma sa zariadený.*

Stav domu: *Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2014. Je zateplený, s výťahom a vlastnou kotolňou. K bytu patrí kryté parkovacie státie v uzamknutom dvore.*
Cena: *550,-€/mesiac vrátane E (KBTV a internet nie sú v cene).*
Byt sa bude prenajímať do konca augusta 2021.
Kontakt*: 0907 547856.*







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marian Polák***
Telefón: ***+421 907 547 856***
E-mail: ***rkanna@rkanna.sk***