



## Obchodný priestor – Račianska ul. (142 m<sup>2</sup>)



**1 775 €/mesiac  
+Energie**  
+ E

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava - Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	142 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	
Vlastníctvo:	firemné	Materiál:	neuvedené
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	142 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	142 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	nie
Počet kúpeľní:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor na prízemí novej polyfunkčnej budovy na Račianskej ul.. Priestor je vhodný na služby (kaderníctvo, kozmetický resp. masážny salón, sídlo firmy, atď.)

#### Dispozícia:

Priestor pozostáva z 1 miestnosti (v súčasnosti je rozdelená sadrokartónom na 7 miestností), 2x WC, 2x kúpeľňa. Celková výmera je 142 m<sup>2</sup>.

#### Vybavenie:

PC sieť, klimatizácia, alarm, strážna služba, podlaha - dlažba, 2 vchody.

Možnosť prenajať si k obchodu skladové priestory a parkovacie miesta.

Cena: 12,5,-€/m2/mesiac + E

Kontakt: 0907 547856.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Ing. Marian Polák  
+421 907 547 856  
rkanna@rkanna.sk

